

Агломерация / Большая Москва

Концепция развития Московской агломерации

Проектом выявлены Новые приоритеты Московской агломерации: 3 пояса развития (с включением в 3 пояс частей Калужской, Тульской и Тверской областей); формирование новых городских центров, обеспечивающих полицентрическое развитие; сочетание инноваций и традиционной идентичности.

Одна из основных предпосылок проекта обозначена в девизе «Большая Москва – радость жизни», что означает соблюдение высоких стандартов качества жизни и городской среды, креативность подходов к использованию территорий промышленных зон и пространств железнодорожных путей, создание нового имиджа Москвы.

Транспортный каркас агломерации обеспечивается созданием сети интермодального, экологически чистого и скоростного транспорта. Общественный транспорт является безусловно приоритетным. Скоростные железнодорожные маршруты связывают аэропорты и район Коммунарка. Создаются радиальные ветки скоростного метро, первая из которых, NML («Новая Московская Линия»), становится осью развития Большой Москвы. Развивается вспомогательная сеть наземного транспорта: трамваи, монорельсовый транспорт, скоростные автобусы. Обеспеченность транспортной инфраструктурой – необходимое условие для развития новых территорий, здесь не может быть компромиссов в виде осуществления проектов застройки территорий, не обеспеченных транспортом.

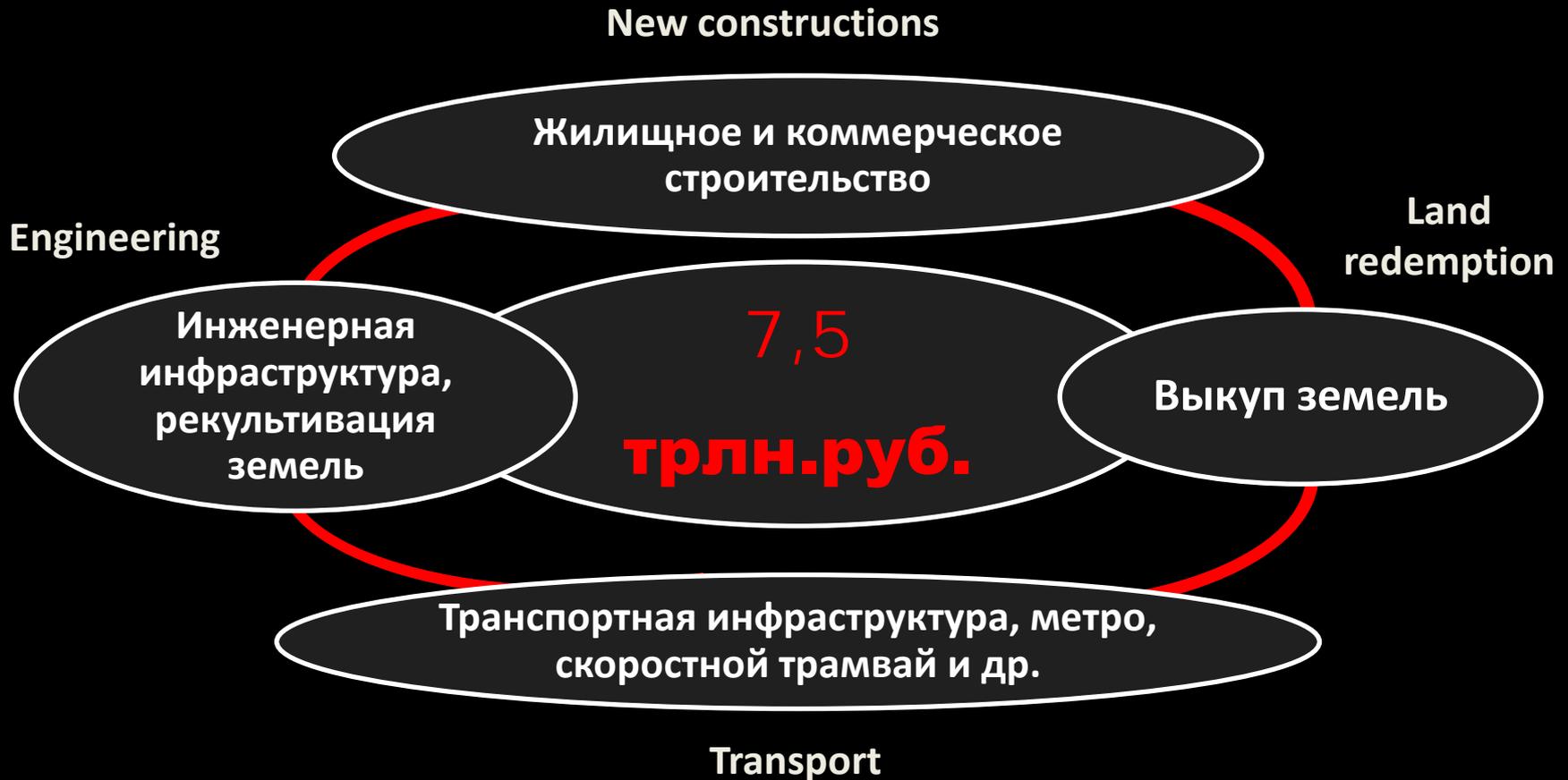
Московский блок (традиционный московский квартал) рассмотрен в проекте как носитель ДНК Москвы. Использование формулы Московского блока («Город в лесу / лес в городе», «50% зелень / 50% застройка» и многофункциональность / работа рядом с домом) обеспечивает устойчивое развитие новых территорий без потери московской идентичности.

В Центральной части Большой Москвы предлагается увеличить связанность основных центров активности через закрепление основных осей: Новая Московская линия (Три вокзала - Кремль-Зарядье - Киевская - Университет - Калужская - Ворота Новой Москвы) и Москва-река как ось экологического развития (от Тушино до Курьяново).

В расширении Большой Москвы важная роль отведена теме создания непрерывности между Москвой и новыми территориями. Здесь формируется комплекс новых градостроительных центров вдоль Новой Московской линии: Коммунарка-Сосенки, Десна, Троицк-Красная Пахра, Чириково, Рыжово. Здесь развиваются интермодальные транспортные узлы, а в районе Коммунарка-Сосенки вокруг большого Центрального парка размещается Федеральный центр.

Устойчивое развитие территории должна обеспечивать система управления Московской агломерации: для взаимодействия двух субъектов Федерации – Москвы и Московской области предлагается создание Совета агломерации, а на уровне муниципальных образований – координирующего Совета межмуниципального сотрудничества. Возможными механизмами реализации проектов в рамках развития территории Большой Москвы являются ГЧП, создание ОЭЗ, организация Госкорпорации развития присоединенных территорий.

The evaluation cost of the new extension development



Оценка стоимости развития присоединенных территорий

Levels of governance in Moscow agglomeration

Уровни управления

Правительство РФ

Федеральный

Совет агломерации

Федеральные округа

Москва

Московская область

Региональный

Координационный совет:
Межмуниципальные
взаимодействия

12 префектур
146 муниципалитетов

38 городских округов
36 муниципальных районов

Муниципальный

114 городских поселений
193 сельских поселения

Уровни управления Московской агломерации

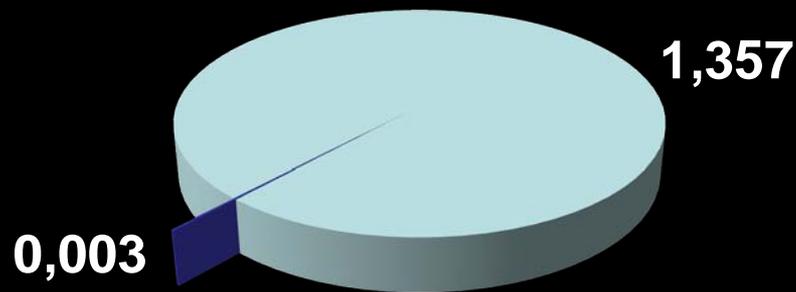
Mechanisms for the implementation of projects in the “Big Moscow” development



Механизмы реализации проектов по развитию
«Большой Москвы»

Потенциал развития присоединенных территорий The potential development of the new extension

Бюджетная эффективность использования территории, млрд.руб./кв.км
BUDGET EFFECTIVENESS OF THE TERRITORY USE

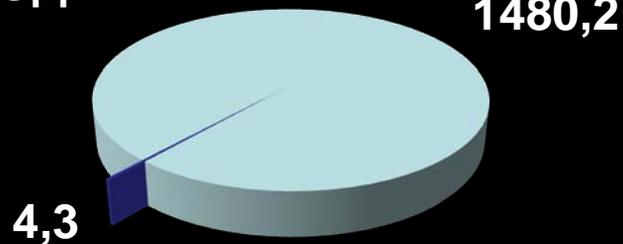


■ Присоединенные территории / The extension ■ Москва / Moscow

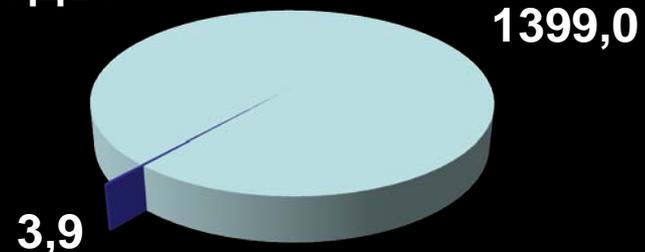
Сравнение исполненных бюджетов Москвы и муниципальных образований
присоединенных территорий, млрд.руб.

COMPARISON OF BUDGETS

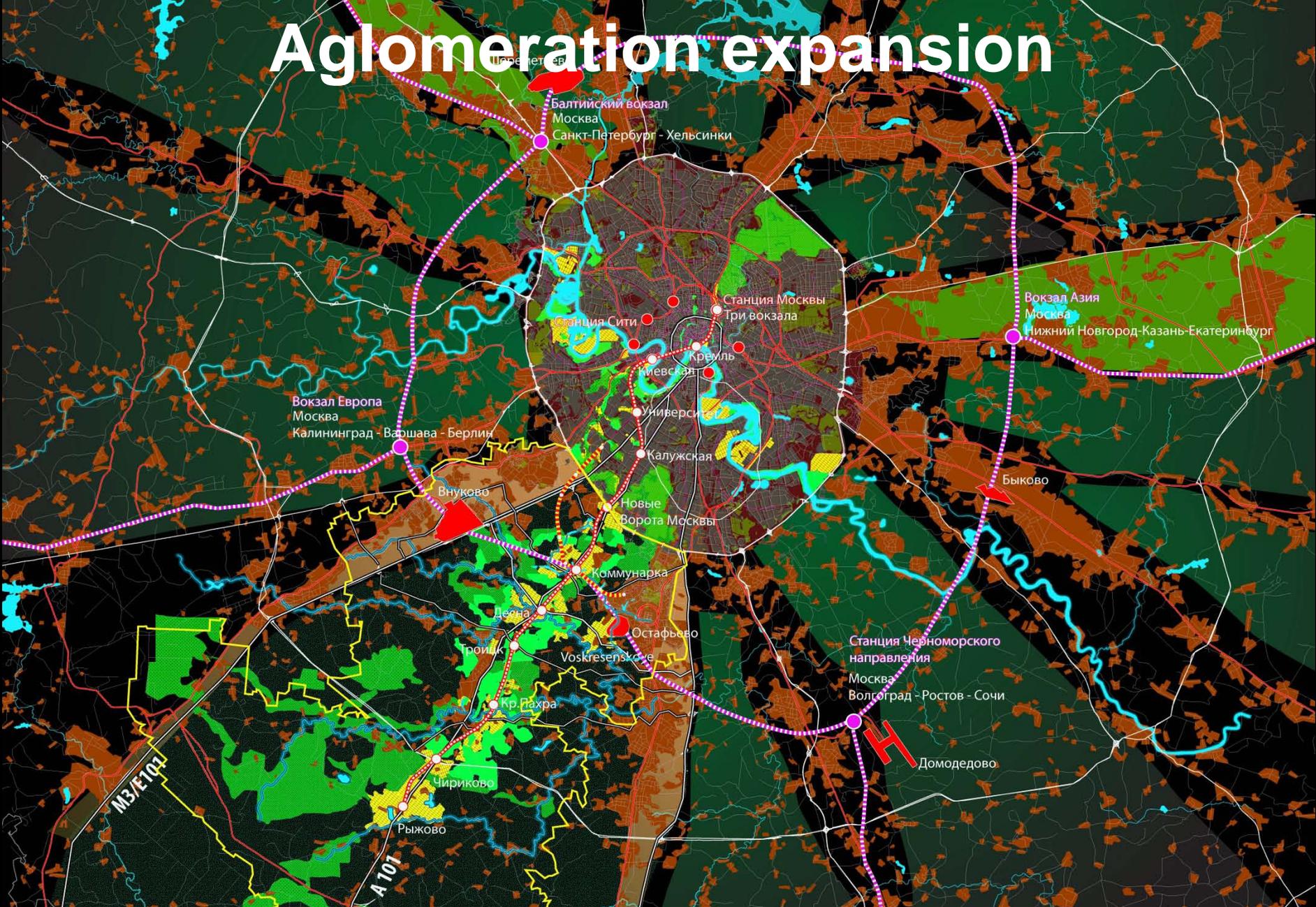
ДОХОДЫ



РАСХОДЫ



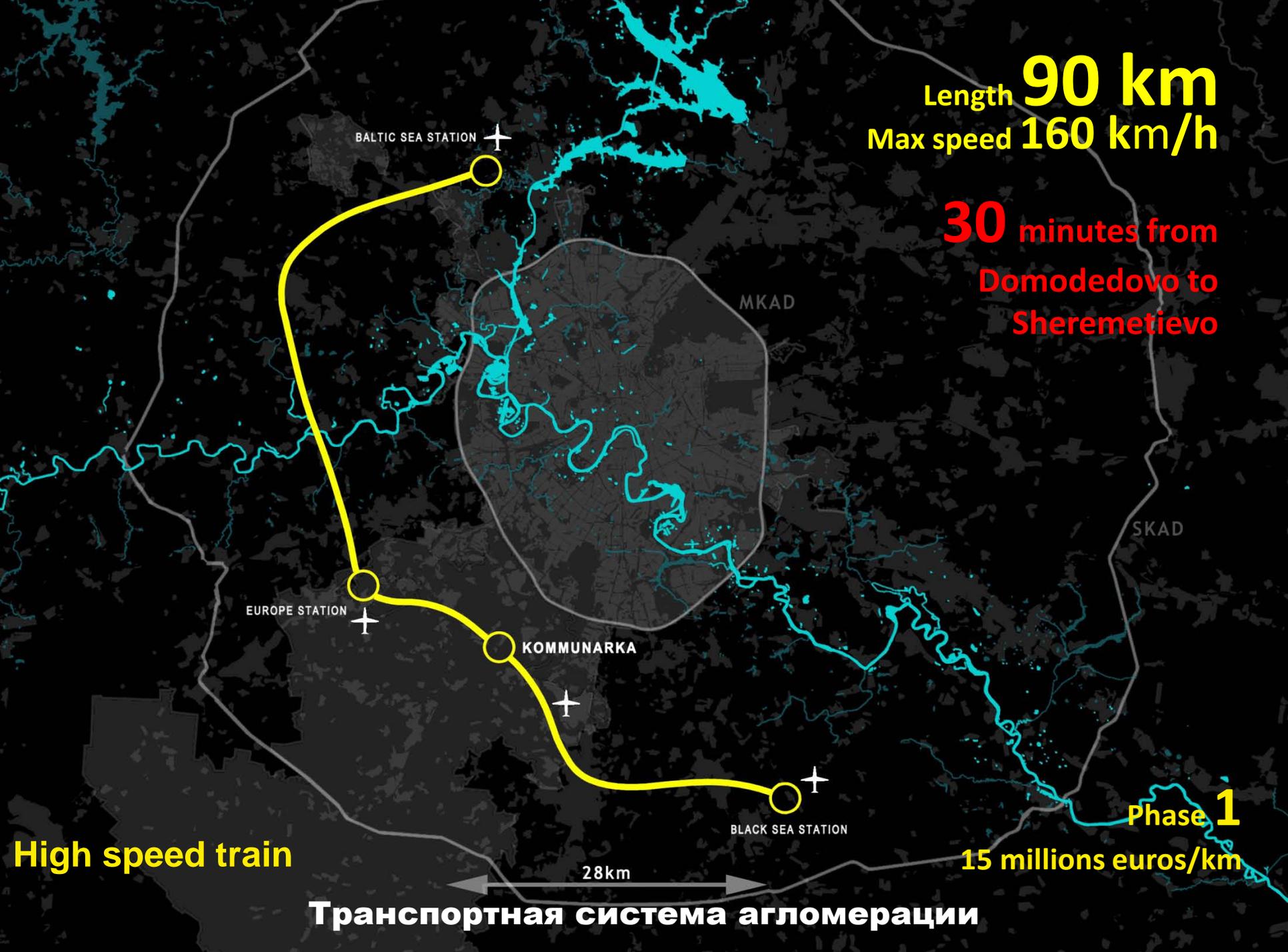
Aglomeration expansion



Расширение агломерации

Length **90 km**
Max speed **160 km/h**

30 minutes from
Domodedovo to
Sheremetievo



BALTIC SEA STATION

MKAD

SKAD

EUROPE STATION

KOMMUNARKA

BLACK SEA STATION

Phase 1

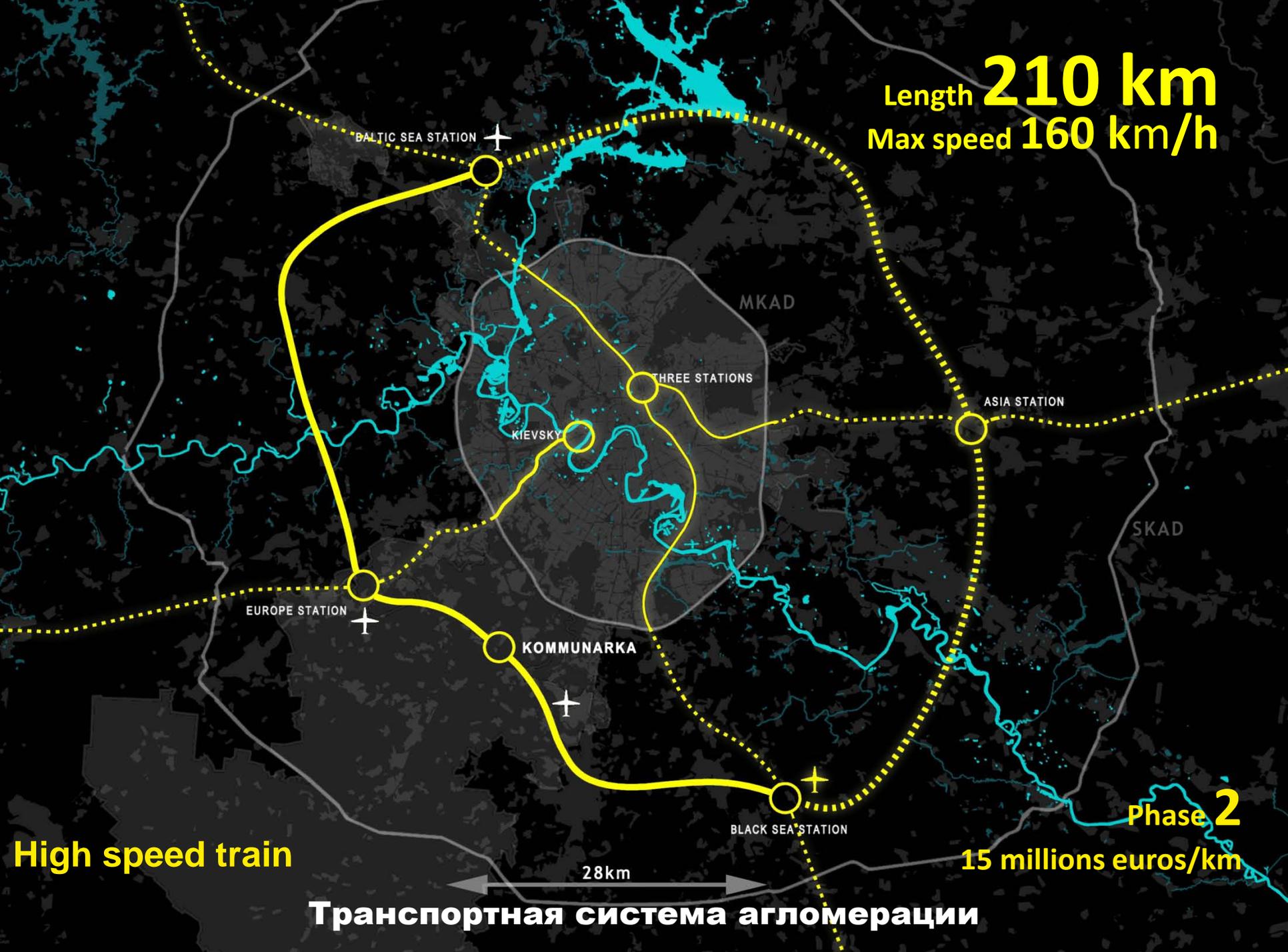
15 millions euros/km

28km

High speed train

Транспортная система агломерации

Length **210 km**
Max speed **160 km/h**



High speed train

Phase 2

15 millions euros/km

Транспортная система агломерации

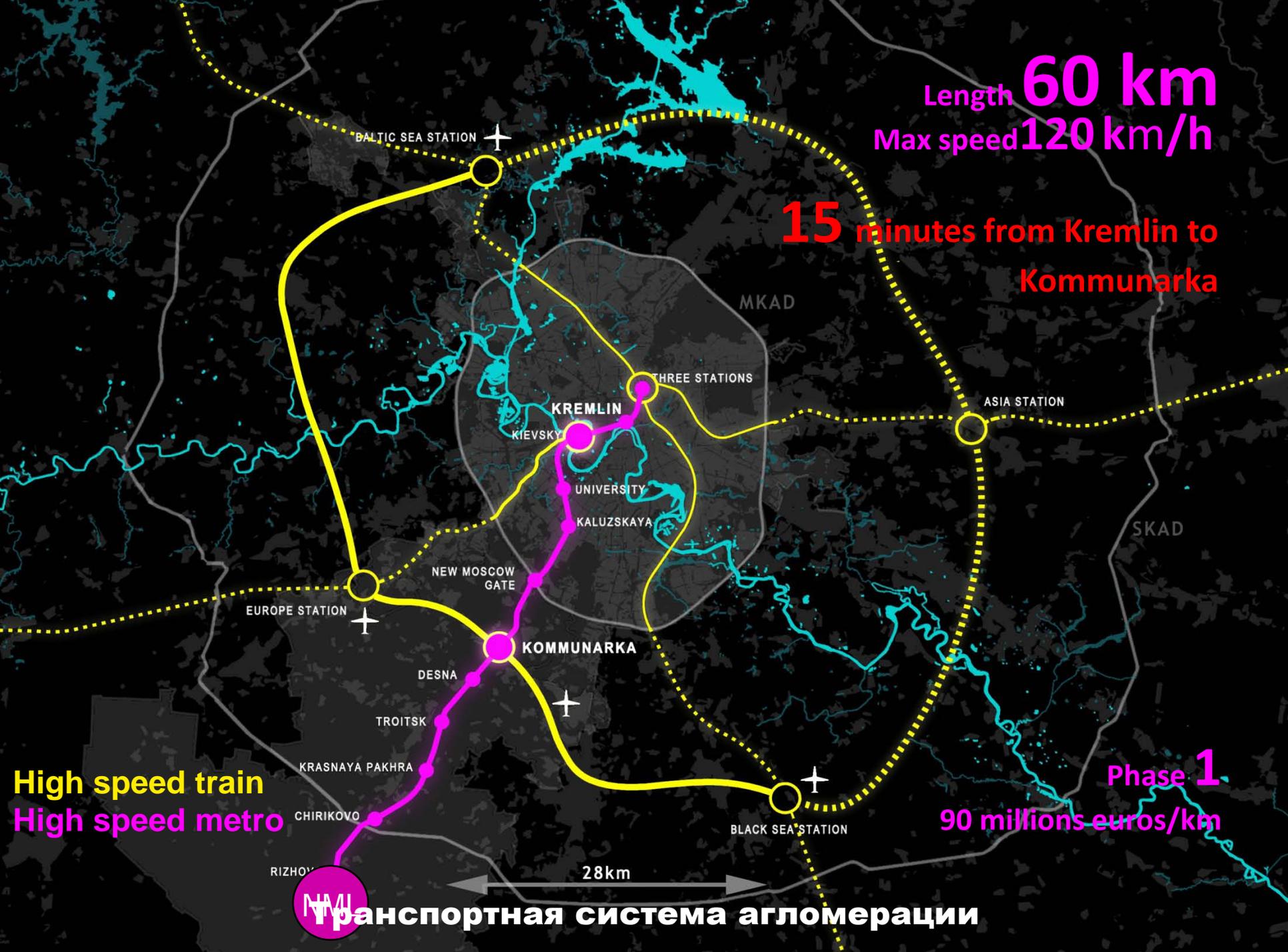
Length **60 km**
Max speed **120 km/h**

15 minutes from Kremlin to
Kommunarka

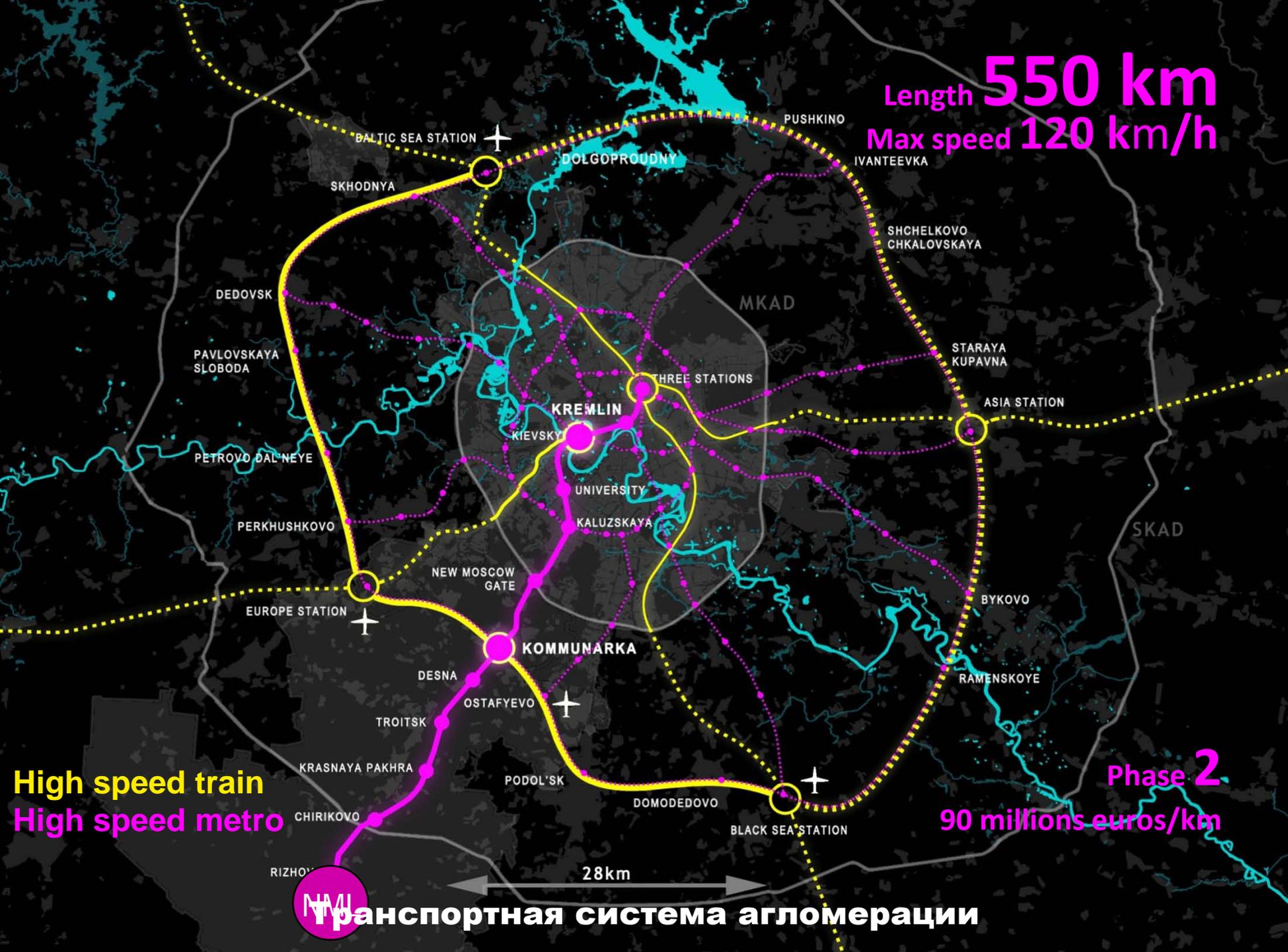
High speed train
High speed metro

Phase 1
90 millions euros/km

28km
Транспортная система агломерации



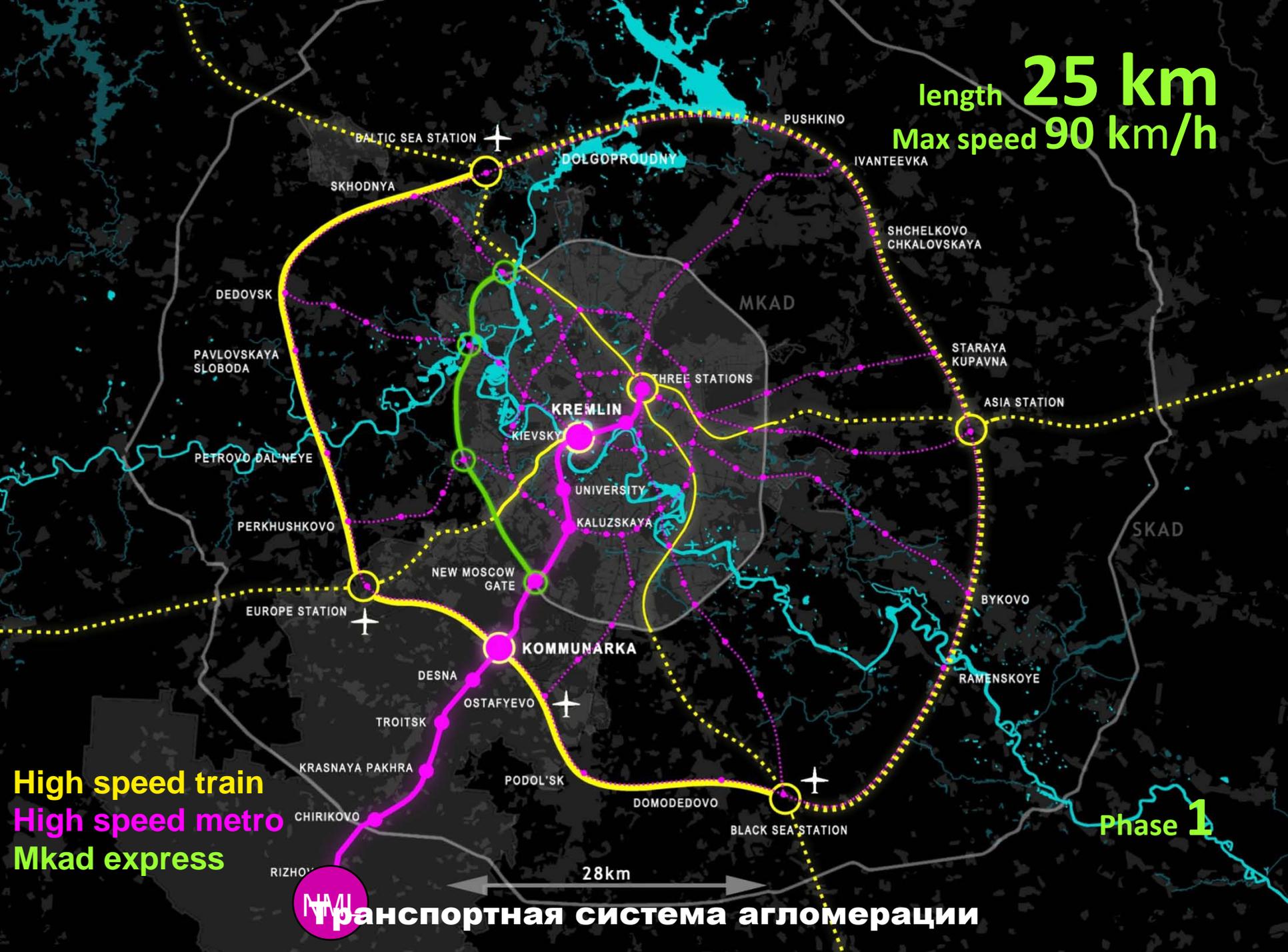
Length **550 km**
Max speed **120 km/h**



High speed train
High speed metro

Phase 2
90 millions euros/km

length **25 km**
Max speed **90 km/h**

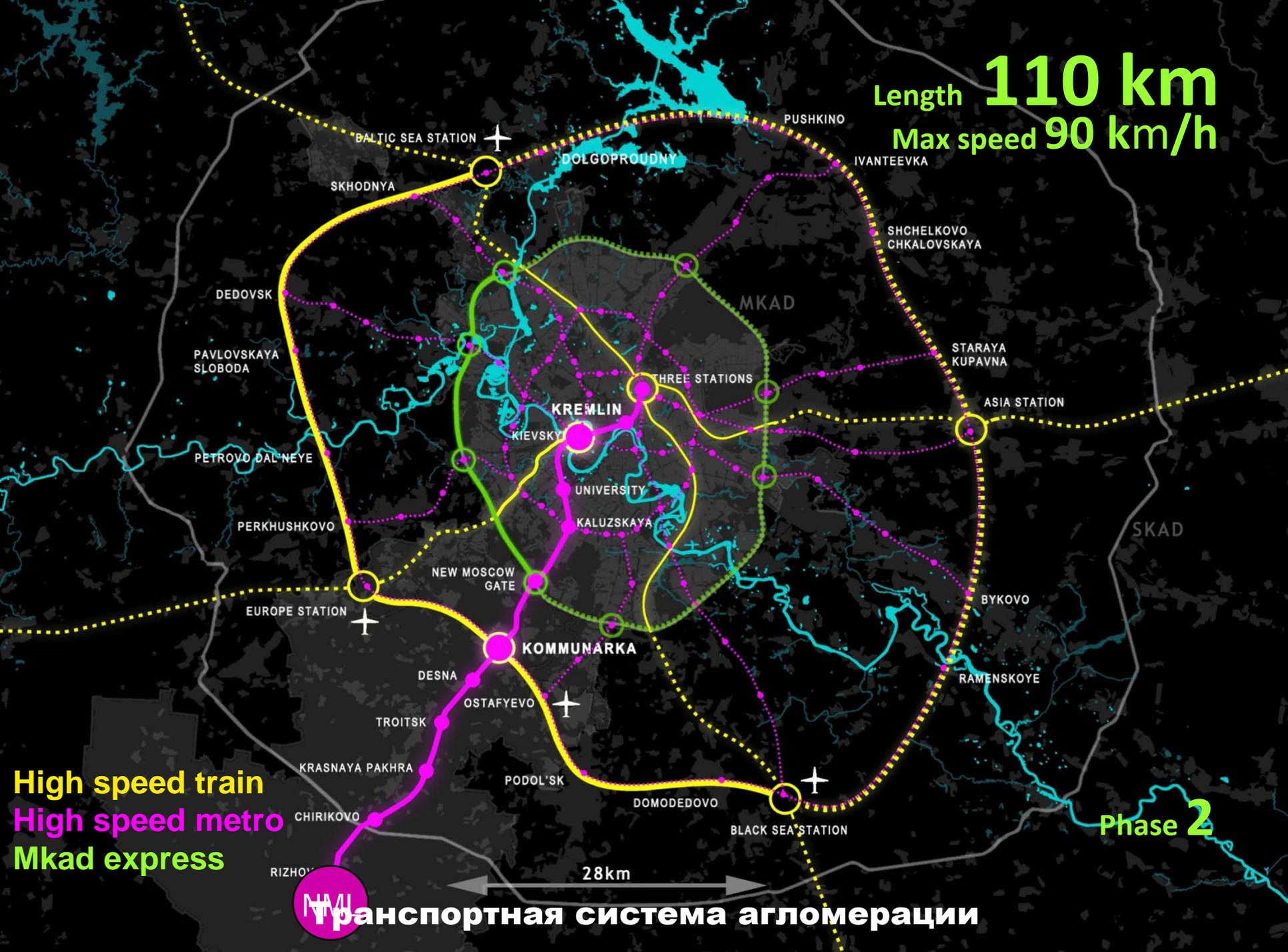


High speed train
High speed metro
Mkad express

Phase 1

Транспортная система агломерации

Length **110 km**
Max speed **90 km/h**



High speed train
High speed metro
Mkad express

Phase 2



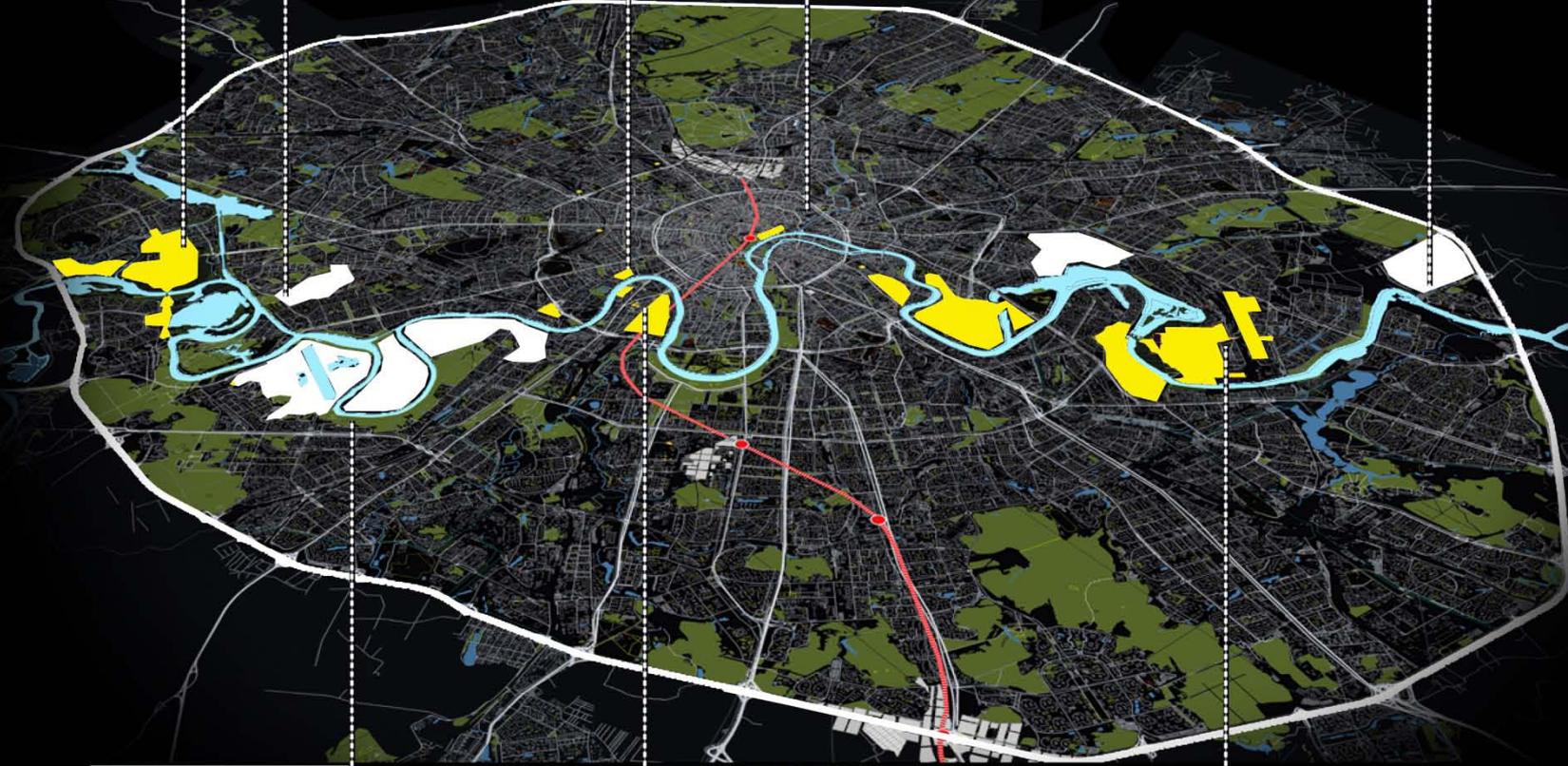
Транспортная система агломерации



Tushino
Тушино



Zaryadye
Зарядье



Kievsky
Киевский



Kigialovo
Курьяново

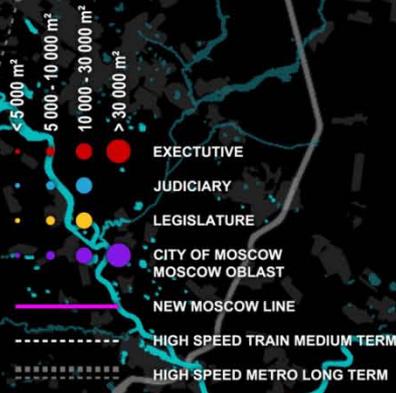
The new Moscow line

2 main political centers in Moscow Kremlin and Kommunarka

MKAD

SKAD

- 1 Three stations
MINISTRY OF TRANSPORT
- 2 Kremlin
MINISTRIES REPRESENTATIVE OFFICES
- 3 Kievsky
WHITE HOUSE
- 4 University
- 5 Kaluzhskaya
- 6 New Moscow gate
- 7 Kommunarka
STATE DUMA
MINISTRY OF DEFENCE
MINISTRY OF INDUSTRY
MINISTRY OF HEALTH
MINISTRY OF SPORT
EMERCOM
MINISTRY OF REGIONAL DEVELOPMENT
STATE COURIER SERVICE
MINISTRY OF COMMUNICATIONS AND MASS MEDIA
MINISTRY OF ENERGY
FEDERAL CUSTOMS SERVICE
MINISTRY OF EDUCATION
& SCIENCE
COURT OF AUDIT
PROSECUTOR GENERAL'S OFFICE
MINISTRY OF JUSTICE
MINISTRY OF AGRICULTURE
MINISTRY OF NATURAL
RESSOURCES & ENVIRONMENT
MINISTRY OF ECONOMIC
DEVELOPMENT
MINISTRY OF FINANCE
MINISTRY OF CULTURE (EXISTING)
- 8 Desna
Ostafyevo
- 9 Troitsk
- 10 Krasnaya
Pakhra
- 11 Chirikovo
- 12 Ryzhovo



TOTAL 480 000 M²

Новая Московская линия



Using the heritage

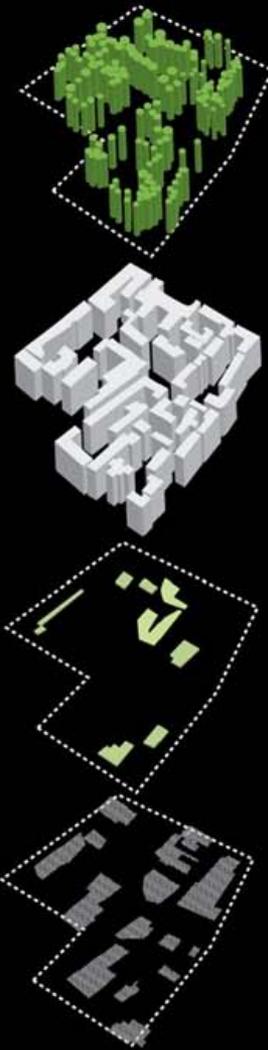
Greater Moscow DNA

Опираясь на наследие. ДНК «Большой» Москвы

The moscovite block as a reference

for new development areas

- Batiments
- Jardins
- Forêts
- Cours



Московский квартал как основа для развития новых территорий

An aerial photograph of a city, likely Moscow, showing a dense urban area with a large railway yard in the center. A 3D architectural model of buildings is overlaid on the image, showing the layout of the city and the railway yard. The model is rendered in a light, semi-transparent color, allowing the underlying city and railway infrastructure to be visible. The text "Three Stations before" is overlaid in white, bold font in the upper center of the image.

Three Stations before

Три вокзала **ДО**

Three Stations after



Три вокзала **ПОСЛЕ**

Three Stations after



Три вокзала **после**



Kremlin
before

Кремль ДО



Kremlin
after

Кремль **ПОСЛЕ**



Kremlin

after

Кремль ПОСЛЕ



Kievsky
before

Киевский ДО



Kievsky
after

Киевский После

The new financial center



Kievsky

Киевский. Новый финансовый центр



University

Before

Университет **ДО**



University

Университет **ПОСЛЕ**

The new Park

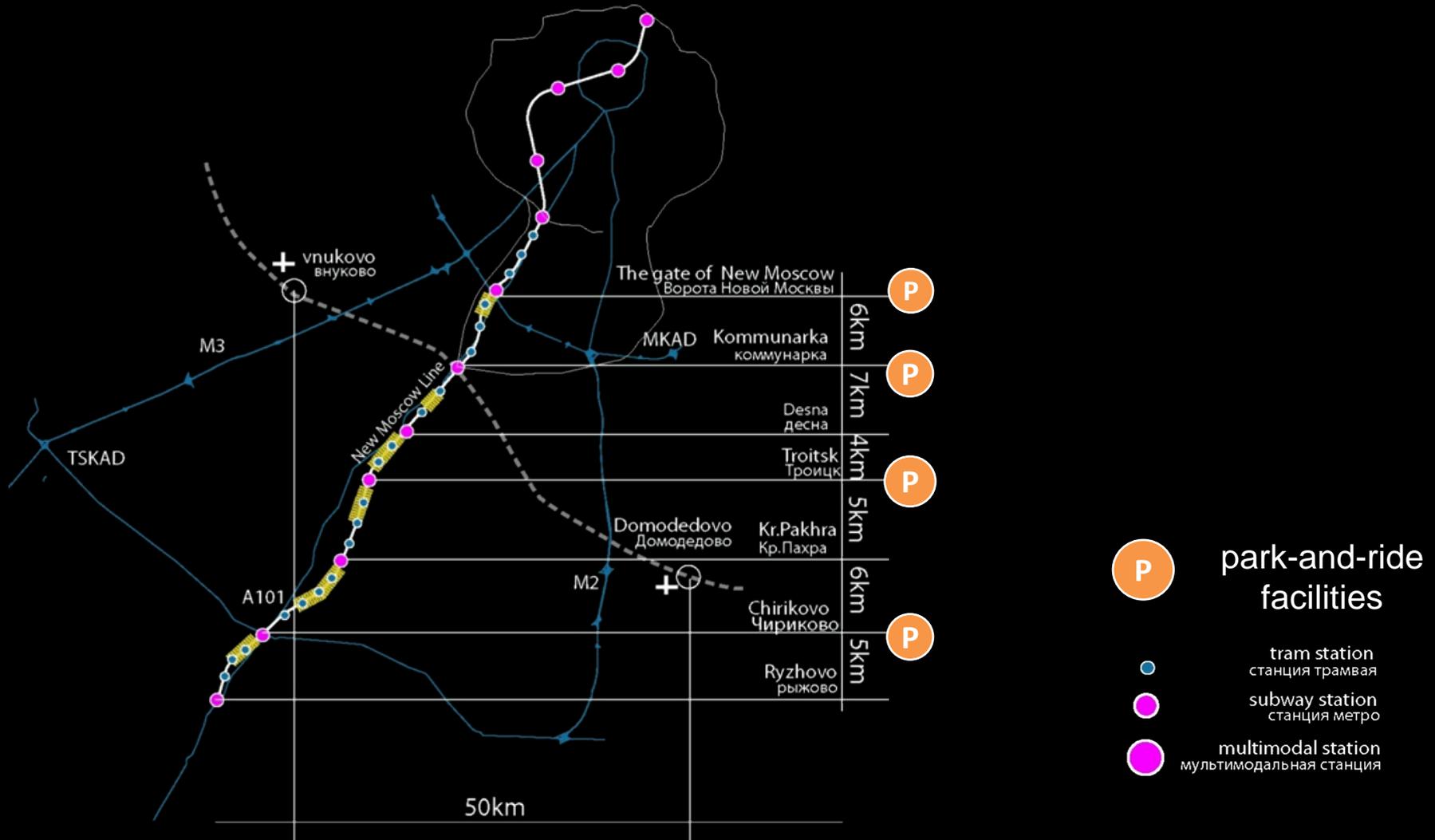


University

Университет. Новый парк

Park-and-ride facilities on multi modal stations

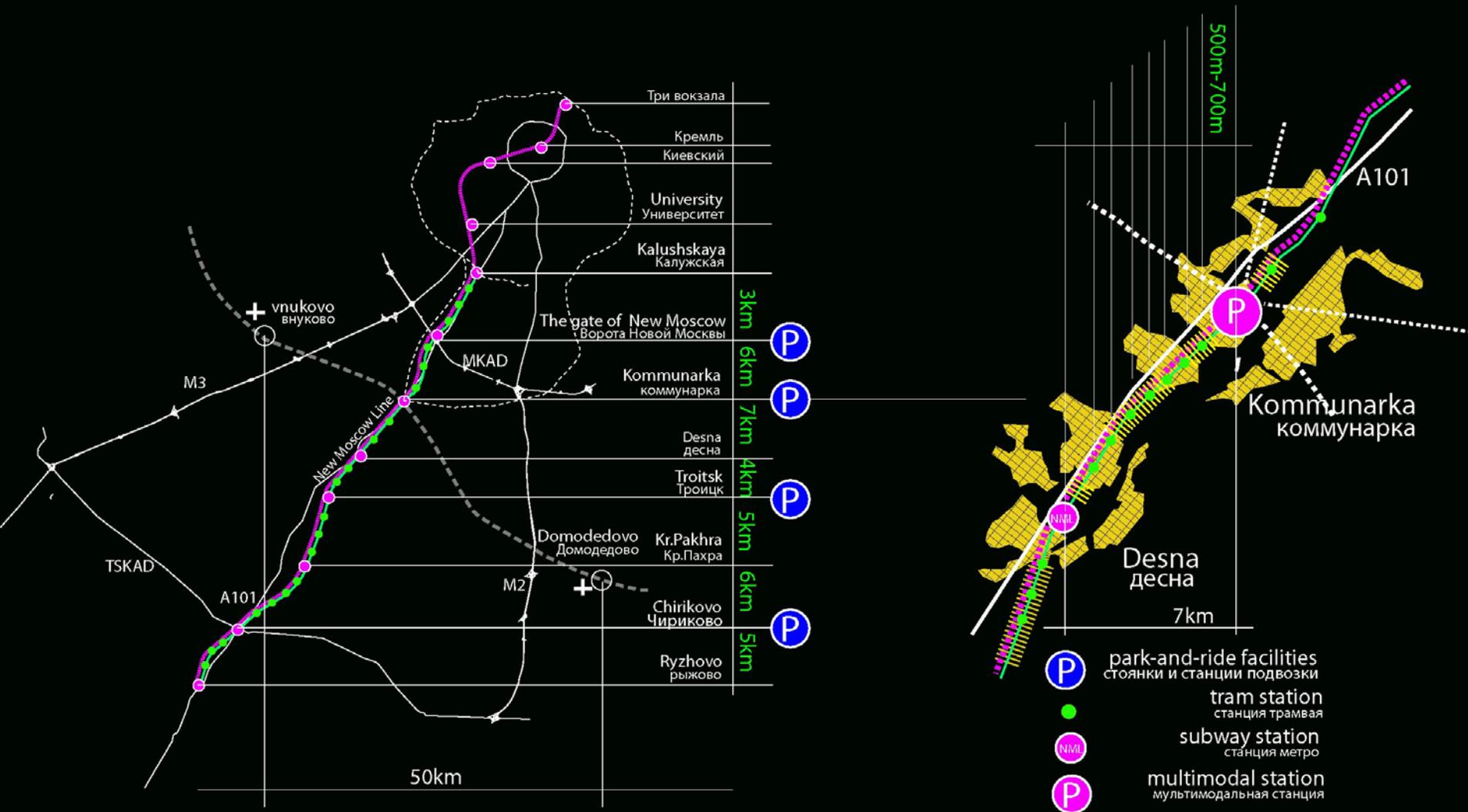
Direct connection to public transports
SINGLE FARE / ЕДИНЫЙ ТАРИФ



ТПУ и перехватывающие паркинги

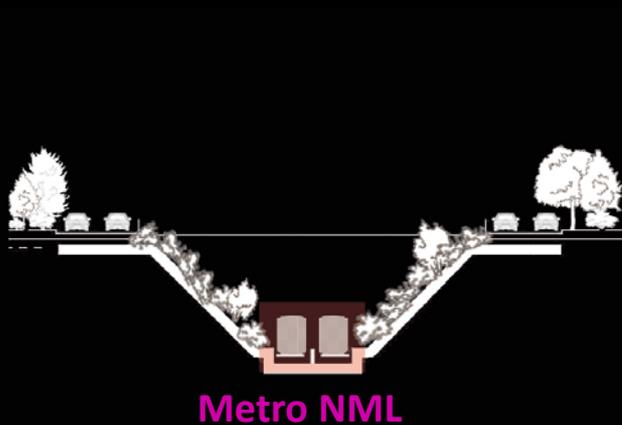
Park-and-ride facilities on multi modal stations

Direct connection to public transports
SINGLE FARE / ЕДИНЬЙ ТАРИФ

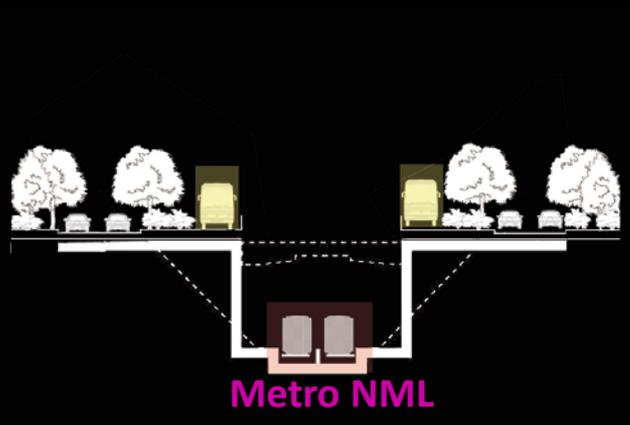


ТПУ и перехватывающие парковки

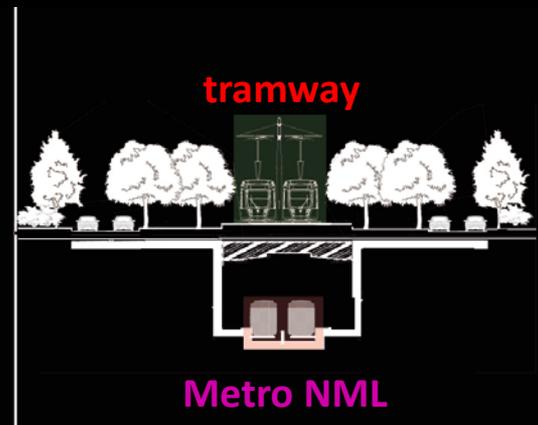
Development of the transport corridor



First stage
Первый этап



Second stage
Второй этап



Third stage
Третий этап

Развитие транспортного коридора

An aerial rendering of a residential development in Kommunararka, showing a winding river, dense green forests, and various building footprints and structures. The scene is presented as a 'before' state, with some areas appearing as construction sites or recently cleared land. The text 'Kommunararka before' is overlaid in the upper center.

Kommunararka

before

Kommunarka after

- ADMINISTRATION
- DWELLINGS
- INTERNATIONAL ARENA
- OLYMPIC TRAINING CENTER
- OFFICES
- DWELLINGS
- HEALTH

Potential built Area: 3.000.000 m²

 BUILDINGS ЗАСТРОЙКА	 GREEN SPACES ЗЕЛЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА	 PEDESTRIAN ПЕШЕХОДЫ	 HERITAGE НАСЛЕДИЕ
 NEW MOSCOW LINE ЛИНИЯ НОВОЙ МОСКВЫ	 HIGH SPEED TRAIN LINES СКОРОСТНЫЕ ЖД ЛИНИИ	 EXISTING TRAIN LINES СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЖД ЛИНИИ	 EXISTING METRO СУЩЕСТВУЮЩЕЕ МЕТРО
			 PLANNED METRO ПРОЕКТИРУЕМОЕ МЕТРО
			 TRAMWAYS ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ТРАМВАЙНЫЕ ПУТИ

Коммунарка После



Kommunarka
after

Комунарка **после**

The new federal center



Коммунарка

Коммунарка. Жить в Коммунарке и в Сосенках

Living in Kommunarka



Kommunarka

Жить в Коммунарке

The museum of contemporary art



Kommunarka

Коммунарка. Музей современного искусства

The arena



Kommunarka

Коммунарка. Спортивная арена

Greater Moscow

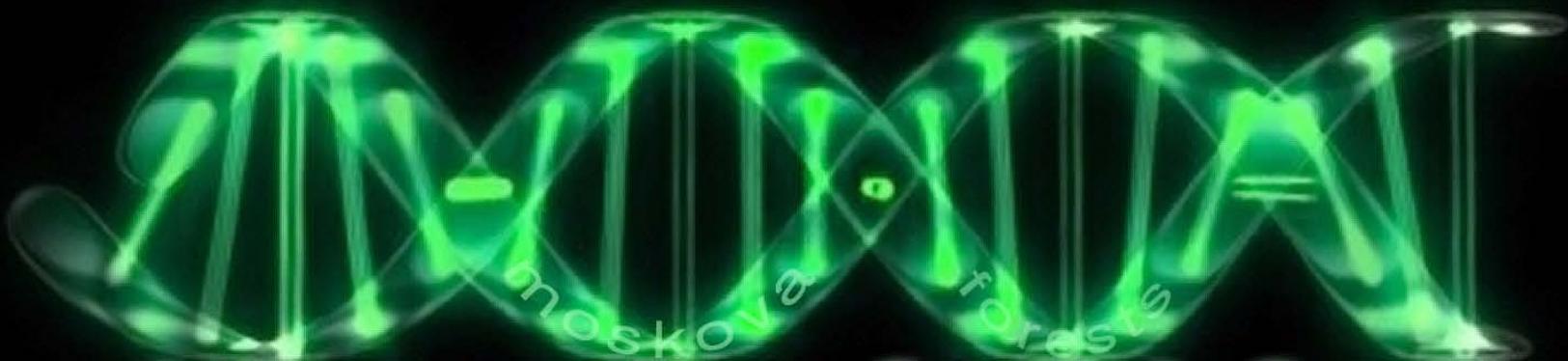
MKAD



The image shows a map of Greater Moscow with several areas highlighted in yellow. A cyan line represents the MKAD (Moscow Ring Road). A list of areas and their corresponding areas in square meters is provided on the right side of the map. The areas are: Tushino (6,400,000 m²), Three stations (4,200,000 m²), Kremlin (214,500 m²), Kievsky (4,050,000 m²), University (2,700,000 m²), Kurianovo (11,800,000 m²), New Moscow Gate (4,200,000 m²), Kommunarka/sose nki (5,200,000 m²), Desna/Penino (2,400,000 m²), Troitsk/Kr.Pakr a (12,750,000 m²), Chirikovo (3,750,000 m²), and Rizhovo (19,500,000 m²).

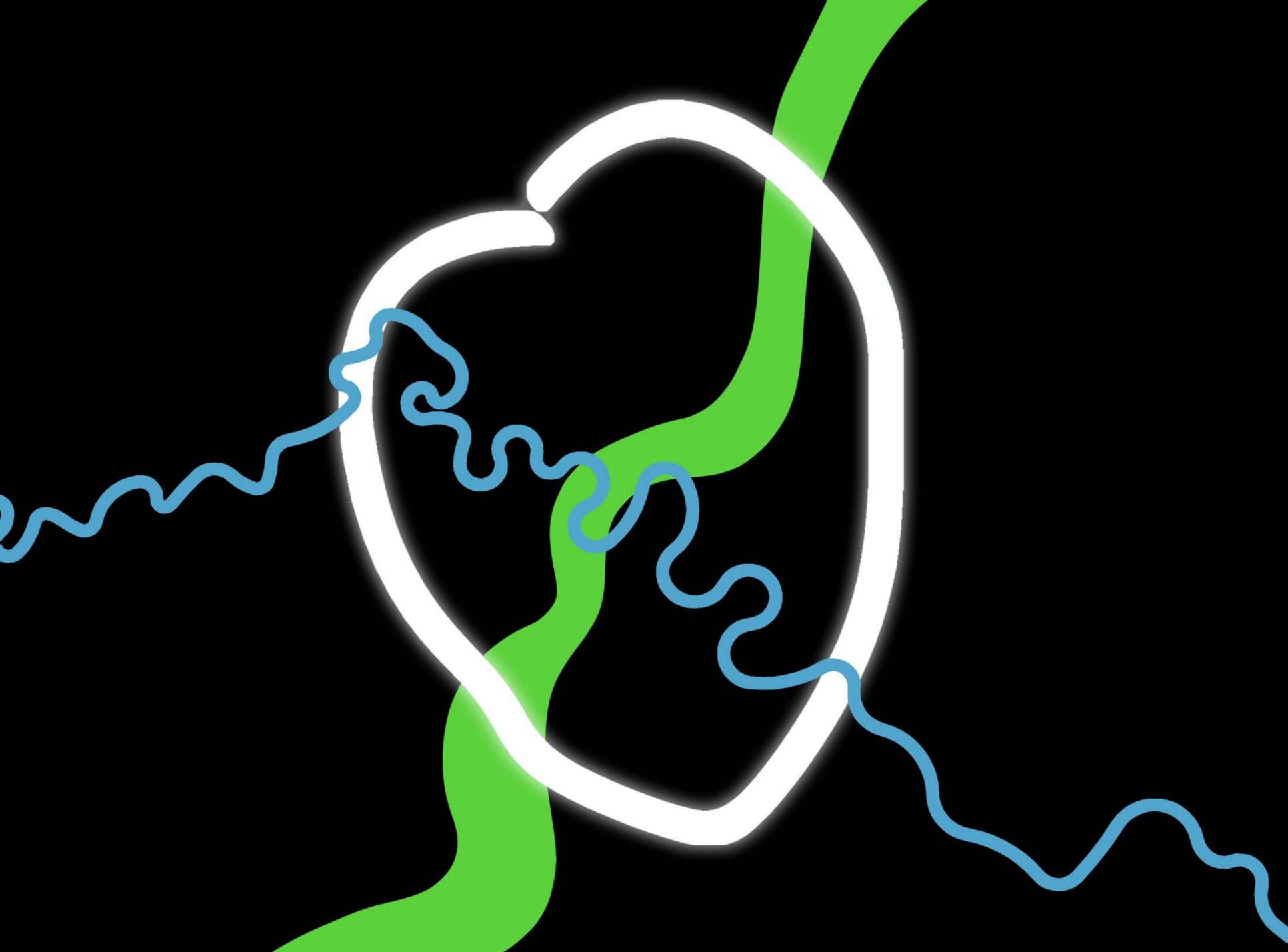
Tushino	6.400.000 m ²
Three stations	4.200.000 m ²
Kremlin	214.500 m ²
Kievsky	4.050.00 m ²
University	2.700.000 m ²
Kurianovo	11.800.000 m ²
New Moscow Gate	4.200.000 m ²
Kommunarka/sose nki	5.200.000 m ²
Desna/Penino	2.400.000 m ²
Troitsk/Kr.Pakr a	12.750.000 m ²
Chirikovo	3.750.000 m ²
Rizhovo	19.500.000 m ²

ДНК Большой Москвы



радость жизни

green traffic / fair density / flexibility / Social mixity / Biodiversity / culture





moskova

MOSKOVA

moskova

we love

moskova

skova

we love

moskova

skova

MOSCOW

moskova

moskova

we love moscow

moskova

moskova

we love

moskov

forests

MOSCOW

forest

forests

we love

forests

forests

moscow

forests

forests